



## AXE SOISSONS- REIMS

SOISSONS 02200

**950 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires  
charges locataires: 404 € TTC

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## AXE SOISSONS- REIMS

Château de Bellevue- Jolie maison en pierre comprenant une salle à manger ouvert sur une cuisine aménagée, séjour , WC séparé . A l'étage : deux chambres et un bureau, une salle de douche , WC séparé . Deux garages . (Classe énergie : E) Référence 2843

86.13 m²

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Dépôt de garantie

950 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surface séjour

22.96 m2

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Jardin                 | Non               |
| Année construction     | 1975              |
| Neuf - Ancien          | Ancien            |
| Assainissement         | Fosse septique    |
| Salle(s) d'eau         | 1                 |
| WC                     | 2                 |
| Cuisine                | Amenagée          |
| Meublé                 | Non               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur         |
| Mode Chauffage         | Fuel              |
| Eau chaude             | Chaudière         |
| Etat intérieur         | Bon               |
| Cheminée               | Insert            |
| Type de Stationnement  | Garage Double     |
| Nombre garages/Box     | 2                 |
| Gardien                | Oui               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 226 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1578€ et 2134€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





