GUY HOQUET

SOISSONS QUARTIER SAINT WAAST IMMEUBLE A VENDRE

SOISSONS 02200

Guy HOQUET
SOISSONS28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

SOISSONS QUARTIER SAINT WAAST IMMEUBLE A VENDRE

Cet immeuble à usage commercial et d'habitation, offre : Au rez-de-chaussée une partie commerciale restauration : 3 pièces avec cuisine (four à bois), restaurant, sanitaires . Une grande terrasse de 85m² pour les beaux jours est également à pourvoir.

Au 1er étage un appartement en duplex de 95m² comprenant entrée, salon/séjour ouvert sur cuisine, une salle de bains et une salle d'eau, 3 chambres et 2 WC.

Une cave de 37m².

IDÉAL INVESTISSEUR OU RESTAURATEUR

158 m²

9 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

1

WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an