



CENTRE VILLE SOISSONS

SOISSONS 02200

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 462 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126 €

TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

CENTRE VILLE SOISSONS

A LOUER- Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, appartement comprenant entrée avec placard, salon/séjour avec cuisine équipée donnant sur un balcon exposé plein Sud, un bureau , Salle de bains avec WC, débarras. Place de Parking privative. Charges comprenant le chauffage ,entretien des communs , eau chaude -Référence 2825

40.56 m²

2 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	390 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	424
Surface séjour	19 m2
Jardin	Non
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-04-16 12:01:18
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

316 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 960€ au 01/01/2021

Photos du bien



