



Appartement à louer de 3 pièces de 45.33 m²

Soissons 02200

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois
 Dépôt de garantie : 600 € Honoraires
 charges locataires: 499 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 136 €
 TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
 02200 Soissons

03 23 76 24 41

Appartement à louer de 3 pièces de 45.33 m²

Duplex de 45.33 m² à deux pas de la Mairie de Soissons comprenant une entrée, une salle de douche et un WC séparé, à l'étage un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson électrique, Four, Hotte aspirante), une chambre et un bureau.

Logement à consommation énergétique excessive

45.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 600

Provision sur charges	
Conso Energ	343 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	180 kWh/m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1948
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique	
DPE non communiqué	
GES non communiqué	

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1735€ et 1735€ au 01/01/2025

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



