



A LOUER- APPARTEMENT 2 PIECES

SOISSONS 02200

460 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 354 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96 € TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

A LOUER- APPARTEMENT 2 PIECES

NOUVEAUTE - AXE SOISSONS - REIMS SITUE DANS LE VILLAGE DE BILLY SUR AISNE

Venez découvrir cet appartement de 32 m², situé au RDC comprenant un séjour lumineux de 14 m², une cuisine aménagée, une salle d'eau, un WC séparé et un bureau. Une terrasse et un cabanon.

Mode de chauffage électrique

Loyer : 450 € par mois, auxquels s'ajoutent 10 € de charges correspondant à la taxe des ordures ménagères. Référence 3457

32.8 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie

450 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-06-30 05:28:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1190€

Photos du bien



