



Bien rare à Soissons !

Soissons 02200

207 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Bien rare à Soissons !

Votre agence Guy Hoquet Soissons vous propose cette maison située dans un quartier recherché et au calme.

- Cuisine aménagée !
- Petite cour agréable !
- Aucun travaux à prévoir !

Une opportunité rare sur le secteur, idéal pour poser vos valises sans attendre !

Contactez-nous pour une visite.

81 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Jardin Oui

Année construction	1929
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2026-05-28 09:20:52
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	203.4 kWh/m2 par an
Conso Energ	211.3 kWh/m2 par an
Surface terrain	133 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2030€

Photos du bien



