



Local d'activité à vendre à Trosly Loire - 400 m² sur terrain de 1030 m²

COUCY LE CHATEAU AUFFRIQUE 02380

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Local d'activité à vendre à Trosly Loire - 400 m² sur terrain de 1030 m²

L'Agence GUY HOQUET vous propose à la vente un local d'activité de 400 m² sur un terrain de 1 030 m². Ancien garage automobile, il se compose de deux espaces de 260 m² et 140 m², adaptés à de nombreuses activités professionnelles. Le bien dispose de l'électricité, d'une alarme, d'espaces bureaux, d'une cuisine ainsi que d'une cabine de peinture automobile. Son vaste terrain permet le stationnement et le stockage, avec un accès adapté aux poids lourds et gros porteurs. Un bien fonctionnel et polyvalent, idéal pour une activité artisanale, industrielle, logistique ou automobile.

N'hésitez pas à contacter notre agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

400 m²

Fiche technique du bien

Type Chauffage

Individuel

Type de Stationnement

GarageFerme,Exterieur_Couvert,Extérieur

Date ERP

2026-06-04 09:09:21

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

1030 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



