



## APPARTEMENT 26.38 M<sup>2</sup> A LOUER

SOISSONS 02200

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## APPARTEMENT 26.38 M<sup>2</sup> A LOUER

NOUVEAUTÉ DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET

Appartement Meublé de 26.38 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine aménagée et équipée ouvert sur le séjour, dégagement, Salle d'eau, WC séparé, une chambre.

Loyer : 480 € / mois

Provision sur eau froide : 10 € / mois

Loyer charges comprises : 470 € / mois

Dépôt de garantie : 800 €

Honoraires d'agence : 291 €

Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite. Référence de l'annonce 3443

26.38 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	EAU FROIDE
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2026-06-07 09:21:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 677€ et 977€

---

## Photos du bien

