



Maison d'exception proche Villers Cotterêts

VILLERS COTTERETS 02600

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison d'exception proche Villers Cotterêts

Votre agence Guy Hoquet Soissons vous propose cette superbe maison de 200 m², située dans un environnement calme et privilégié avec une vue dégagée sur la forêt.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un vaste séjour ouvert sur la terrasse, une grande cuisine aménagée et équipée, une chambre ainsi qu'une salle d'eau.

à l'étage, quatre belles chambres, un dressing, une mezzanine et une salle d'eau.

à l'extérieur, profitez d'un agréable jardin et d'une piscine couverte.

200 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Vis-à-vis Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageDouble,Extérieur
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	2
Piscine	Oui
Date ERP	2026-06-06 18:43:44
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	110.9 kWh/m2 par an
Conso Energ	151.1 kWh/m2 par an
Surface terrain	2505 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2080€ et 2820€

Photos du bien





