



## Local commercial Braine 89 m2

BRAINE 02220

**625 € / mois****charges comprises \***Dépôt de garantie : 1250 € Honoraires  
charges locataires: 1875 € TTC**Guy HOQUET  
SOISSONS**28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons**03 23 76 24 41**

## Local commercial Braine 89 m2

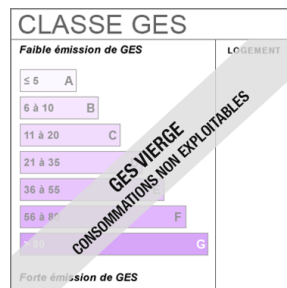
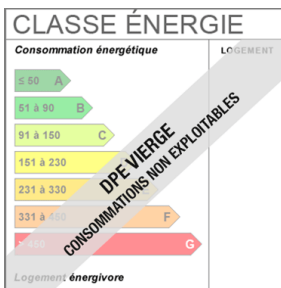
Local commercial à LOUER surface 89 m<sup>2</sup> comprenant une pièce de 29 m<sup>2</sup>, un bureau de 23 m<sup>2</sup>, salle de douche, WC séparé, Cuisine nue et un autre bureau de 23 m<sup>2</sup>. Référence de l'annonce 3422**89 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1250 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Neuf - Ancien	Ancien
WC	1
Cuisine	Nue

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2026-05-26 11:04:13
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



