



## Maison proche Soissons 4 pièce(s) 64.89 m2

SOISSONS 02200

115 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## Maison proche Soissons 4 pièce(s) 64.89 m2

Au milieu d'un grand jardin venez découvrir cette maison à moins de 5 minutes de Soissons comprenant un double séjour de 20 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, au premier 3 chambres et une salle de bains, le tout nécessite un rafraîchissement. Le sous sol est total. Un garage vous permettra de garer un véhicule. Cette maison est idéal pour un premier achat.

64.89 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2023-12-13 23:49:58
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	212 kWh/m2 par an
Conso Energ	404.4 kWh/m2 par an
Surface terrain	1130 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1920€ et 2610€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

Photos du bien



