



## Quartier Lamartine

SOISSONS QUARTIER RECHERCHE 02200

192 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## Quartier Lamartine

Découvrez cette charmante maison sur sous sol total et sans travaux, idéalement située dans un quartier très recherché de Soissons. Venez profiter d'espaces lumineux, de son grand jardin verdoyant, , . Ne manquez pas cette opportunité rare, contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite !

90 m²

5 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1973

Fenêtres

PVC Double Vitrage

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| Assainissement         | Tout à l'égout                    |
| Salle(s) d'eau         | 1                                 |
| WC                     | 2                                 |
| Cuisine                | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage         | Individuel                        |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur                         |
| Mode Chauffage         | Gaz de ville                      |
| Eau chaude             | Gaz                               |
| Etat intérieur         | Très bon                          |
| Nombre de caves        | 1                                 |
| Nombre de balcons      | 1                                 |
| Nombre de terrasse     | 1                                 |
| Type de Stationnement  | Sous-Sol                          |
| Nombre places parking  | 1                                 |
| Sous-sol               | Oui                               |
| Date ERP               | 2026-03-11 03:10:25               |
| Diagnostic Energétique | Oui                               |
| Conso Energ            | 197 kWh/m2 par an                 |
| Surface terrain        | 913 m2                            |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





