



À vendre : Appartement 2 pièces à Soissons

SOISSONS 02200

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

À vendre : Appartement 2 pièces à Soissons

Découvrez cet appartement situé au deuxième étage d'une copropriété historique en plein centre-ville de Soissons, cet appartement de 60 m² allie charme de l'ancien et emplacement privilégié.

Il se compose d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante, d'une chambre et d'une salle d'eau. Le plancher en bois apporte une touche d'authenticité à l'ensemble, tandis que la copropriété, particulièrement soignée, met en valeur le cachet du bâtiment.

Un bien rare sur le marché soissois, idéal pour les amateurs d'ancien ou pour un investissement locatif de qualité.

Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

60 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	291 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



