



Immeuble Soissons

SOISSONS 02200

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Immeuble Soissons

IMMEUBLE pour investissement

Ensemble immobilier chauffage au gaz de ville, comprenant :

Au RDC: appartement loué de 48 m2 avec une cave individuelle / 550€

Au 1er: appartement de 52 m2 m2 avec cave individuelle loué 600€

Au deuxième étage: appartement de 45 m2 avec cave individuelle loué 550 €

Un bâtiment attenant libre pouvant être loué est également disponible.

Vous souhaitez plus d'informations contactez notre agence GUY HOQUET SOISSONS

145 m²

9 pièce(s)

**5
chambres**

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de caves	3
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-11-22 08:19:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an
Surface terrain	141 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3080€ et 4210€ au 01/01/2021

Photos du bien



