



## Local commercial à louer Soissons 66 m2

SOISSONS 02200

**940 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 2550 € Honoraires

charges locataires: 2550 € TTC

**Guy HOQUET**  
**SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Local commercial à louer Soissons 66 m2

LOCAL A LOUER

Centre-ville de Soissons (Rue Saint-Christophe)

Découvrez ce local professionnel de 66 m<sup>2</sup>, idéalement situé en plein coeur de Soissons, dans une rue dynamique et recherchée !

Il est composé :

D'une grande pièce principale offrant de belles possibilités d'aménagement

D'une grande grande cuisine

En sous-sol d'une réserve et d'une pièce de rangement (ou bureau complémentaire selon vos besoins)

WC en extérieur

Ce local conviendra parfaitement à une activité libérale, un bureau, un cabinet, ou une petite activité commerciale souhaitant profiter d'un emplacement central.

Disponible immédiatement

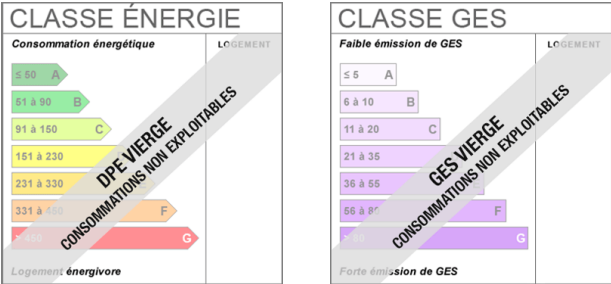
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez l'agence Guy Hoquet Soissons. Référence

66 m<sup>2</sup>

Fiche technique du bien

Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	2550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2025-11-18 02:18:55
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

