



## Maison récente 8 pièces à vendre à Bucy le Long - Réf 3292

BUCY LE LONG 02880

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Maison récente 8 pièces à vendre à Bucy le Long - Réf 3292

Maison familiale aux beaux volumes.

Édifiée sur plusieurs niveaux, elle se compose d'un sous-sol aménagé comprenant une entrée, un séjour, une cuisine aménagée ainsi que des toilettes.

Au premier niveau, vous découvrirez une spacieuse salle à manger lumineuse, une seconde cuisine, une chambre, une salle d'eau et également d'une terrasse .

À l'étage, un palier dessert trois chambres supplémentaires ainsi qu'une seconde salle d'eau, idéal pour une famille.

À l'arrière un petit espace de terrain supplémentaire pouvant être aménagé selon vos besoins, espace de rangement, abri, ou aménagement extérieur..

Un terrain à l'avant et un garage complètent ce bien.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS, détenant ce bien sous la référence 3292.

152 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageDouble
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP	2025-10-26 16:36:51
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	101 kWh/m2 par an
Conso Energ	192.1 kWh/m2 par an
Surface terrain	207 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2680€ et 3630€

---

## Photos du bien



