



## À vendre : Maison spacieuse de 152 m<sup>2</sup> à Bucy le Long !

BUCY LE LONG 02880

**199 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## À vendre : Maison spacieuse de 152 m<sup>2</sup> à Bucy le Long !

Découvrez cette magnifique maison à vendre, située à Bucy le Long, offrant un cadre de vie idéal pour les familles ! Avec ses 8 pièces, dont 4 chambres, cette maison récente de 2009 vous séduira par son espace généreux de 152 m<sup>2</sup> et son terrain de 207 m<sup>2</sup>. Profitez de deux salles d'eau et de deux WC, le tout dans un environnement calme. Les fenêtres en PVC double vitrage garantissent une excellente isolation. Vous disposerez également d'un garage double et d'une terrasse de 10 m<sup>2</sup> pour vos moments de détente. La maison est en bon état et équipée d'un chauffage électrique par radiateurs, ainsi que d'un ballon électrique pour l'eau chaude. Située à proximité de l'école primaire et de l'école maternelle Francis James, ainsi que d'un parc, cette maison est parfaite pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité unique, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations !

152 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Etage

2

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageDouble
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-10-26 04:19:39

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an
Surface terrain	207 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



