



Charmante Maison à Vendre à SEPTMONTS

SOISSONS 02200

172 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Charmante Maison à Vendre à SEPTMONTS

Découvrez cette charmante maison en pierre, idéalement située dans le village prisé de Septmonts. Elle offre trois chambres confortables, un chauffage au gaz, ainsi qu'un garage indépendant et une cave. Vous apprécierez également le jardin qui complète ce bien.

manquez pas cette opportunité unique, contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour organiser une visite !

84 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Régularisation des charges

Sur justificatif

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-10-21 16:13:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2180€ et 2990€ au 01/01/2022

Photos du bien



