



Maison à louer à Juvigny - 4 pièces, 2 chambres

SOISSONS 02200

820 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 800 € Honoraires
charges locataires: 800 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 225 €
TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison à louer à Juvigny - 4 pièces, 2 chambres

À LOUER - Charmante Maison de Plain-Pied à Juvigny (En Campagne)

Située dans un environnement calme et verdoyant, en pleine campagne à Juvigny, cette agréable maison de plain-pied vous offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la tranquillité.

D'une surface habitable de 75,44 m², elle se compose d'une cuisine aménagée et équipée d'une hotte aspirante, d'une salle à manger lumineuse, couloir desservant 3 chambres dont une chambre en enfilade, d'une salle d'eau ainsi que de WC séparé.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos, parfait pour savourer la nature en toute sérénité, ainsi que d'une dépendance pratique pour le rangement ou les loisirs.

Un véritable havre de paix à découvrir sans tarder ! Référence 3287

75.44 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	TEOM et Fosse septique
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1920
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-10-17 12:48:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



