

À louer : Appartement spacieux de 5 pièces à Soissons

SOISSONS 02200

980 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois Dépôt de garantie : 930 € Honoraires charges locataires: 980 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 276 € TTC.

Guy HOQUET SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe 02200 Soissons 03 23 76 24 41

À louer : Appartement spacieux de 5 pièces à Soissons

NOUVEAUTE - Appartement allie charme et modernité de 92,39 m² situé Quartier Gare à SOISSONS Au premier étage d'un immeuble cet appartement comprend :

Une grande entrée, une cuisine aménagée et équipée (Four, plaque et hotte aspirante), beau séjour de 30 m², un WC séparé, une salle de douche, 3 chambres.

Loyer Hors charges 930 \in + provisions des charges 50 \in pour l'entretien des parties communes et la minuterie= 980 \in Loyer Charges comprises.

Le confort est au rendez-vous grâce à un chauffage au gaz avec radiateurs et une chaudière pour l'eau chaude. DPE C

Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous charmer par cet appartement. Reference 3270

92.39 m²

5 pièce(s)

5 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.8 km
Provision sur charges	50€
Prestations / charges	Entretien des parties communes
Dépôt de garantie	930 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	30 m2
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-09-18 03:21:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien















