



## Pavillon plain pied sur Soissons

SOISSONS 02200

**141 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons**03 23 76 24 41**

## Pavillon plain pied sur Soissons

Dans un quartier recherché de Soissons proche de tous commerces, venez visiter ce pavillon de plain pied des années 1985 proche des commerces construite sur un terrain de 771 m<sup>2</sup> comprenant deux belles chambres , un séjour de 19 m<sup>2</sup> et une cuisine aménagée de 13m<sup>2</sup>, une salle d'eau 5,52 m<sup>2</sup>. Au sous sol il y a un bureau de 10 m<sup>2</sup> . Garage de 30 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 2 voitures , sur le terrain on a la possibilité de garer 2 autres voitures.

70 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**2  
chambres**

1 sde

4 parking(s)

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Indépendante        |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Gaz de ville        |
| Eau chaude             | Ballon électrique   |
| Cheminée               | Insert              |
| Nombre de caves        | 1                   |
| Nombre de terrasse     | 1                   |
| Type de Stationnement  | Extérieur,SousSol   |
| Nombre places parking  | 4                   |
| Sous-sol               | Oui                 |
| Date ERP               | 2025-09-29 07:21:31 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 286 kWh/m2 par an   |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



