



## SOISSONS - Colocation - Chambre à louer dans maison spacieuse avec Jardin

SOISSONS 02200

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## SOISSONS - Colocation - Chambre à louer dans maison spacieuse avec Jardin

Centre ville de Soissons -Chambre meublée de 11.71 m<sup>2</sup> à louer dans une maison spacieuse avec jardin avec un espace commun des pièces suivantes :

Une cuisine aménagée et équipée, un séjour lumineux avec vue et accès directe sur un beau jardin arboré , un espace bureau, une salle de bains et une salle de douche , WC séparé , un garage , Sous-sol.

Proximité des transports , commerces et services.Loyer : 310 € Hors charges

Provision pour charges : 110 euros qui comprennent l'eau, l'électricité, le chauffage et l'internet / TV.

Contactez nous pour organiser une visite et rejoindre cette colocation de qualité dans un environnement privilégié. Référence de l'annonce 3203

Disponible immédiatement

Contactez nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite

11.71 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	310 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	31.14 m2
Jardin	Oui
Année construction	1991
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-07-29 04:05:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



