



Charmante Maison à Louer à Pasly

SOISSONS 02200

820 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 820 € Honoraires
charges locataires: 660 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Charmante Maison à Louer à Pasly

Nouveauté - Découvrez cette magnifique maison à louer à Pasly, offrant 3 pièces et une surface de 60.69 m², cette maison dispose de 2 chambres . Située sur un terrain de 133 m², elle est en très bon état et prête à vous accueillir.

L'intérieur est aménagé avec une cuisine équipée, parfaite pour préparer de délicieux repas. Vous apprécierez également le confort du chauffage électrique avec radiateurs et la chaleur d'un poêle à bois pour les soirées d'hiver. La maison comprend une salle d'eau et un WC séparé.

À l'extérieur, vous trouverez des fenêtres en PVC double vitrage et des volets roulants électriques, garantissant une bonne isolation. Le stationnement est facilité par un garage extérieur.

Cette maison est idéalement située à proximité de plusieurs écoles, dont l'École primaire Saint-Crépin 2, le Collège Lamartine et le Lycée Gérard de Nerval, ce qui en fait un choix parfait pour les familles avec enfants.

Profitez également de la connexion ADSL et de la fibre optique pour rester connecté.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour organiser une visite.
Référence de l'annonce 3217

60.69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	820 €
-------------------	-------

Régularisation des charges	Sur justificatif
----------------------------	------------------

Jardin	Oui
--------	-----

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Très bon
----------------	----------

Cheminée	Poêle à bois
----------	--------------

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Date ERP	2025-06-19 03:41:18
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





