



Maison à louer à OSLY COURTIL - 7 pièces, 4 chambres

SOISSONS 02200

990 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 990 € Honoraires

charges locataires: 990 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 456 €

TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe

02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison à louer à OSLY COURTIL - 7 pièces, 4 chambres

Découvrez cette magnifique maison à louer située à OSLY COURTIL, France. D'une superficie de 152 m², cette propriété dispose de 7 pièces, dont 4 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir votre famille. Le bien est en bon état général et a été construit en 2001. Il est équipé d'une cuisine aménagée et équipée, d'un chauffage par pompe à chaleur air/eau avec radiateurs, et comprend une salle de bain, une salle d'eau et deux WC. Vous apprécierez également la chambre située au rez-de-chaussée.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 940 m², d'une terrasse de 20 m², ainsi que de deux garages et de deux places de parking. Les fenêtres sont en double vitrage et l'assainissement est tout à l'égout.

Cette maison est idéalement située à proximité de plusieurs points d'intérêt, notamment une école primaire, un parc et divers commerces.

Le loyer est fixé à 990 € et le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

152 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	990 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2001
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1620€ au 01/01/2022

Photos du bien





