GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SOISSONS 02200

Plain pied axe Soissons/Compiègne

SOISSONS 02200

208 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Plain pied axe Soissons/Compiègne

Découvrez cette magnifique maison de plain pied, idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité. Le terrain de 1917 m² vous offre un espace extérieur généreux, parfait pour profiter des journées ensoleillées.

À l'intérieur, vous serez charmé par la cuisine aménagée et équipée, ainsi que par le chaleureux salon agrémenté d'un insert de cheminée, créant une atmosphère conviviale. La maison dispose de trois chambres, avec possibilité d'une quatrième au sous sol, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et d'un WC, assurant tout le confort nécessaire.

À l'extérieur, le jardin est clos et sans vis à vis, vous trouverez un balcon et une terrasse , ainsi qu'un stationnement extérieur et un sous-sol pour vos besoins de rangement.

Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour organiser une visite dès aujourd'hui !

90 m²	6 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1976
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	3
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-15 15:54:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1630€ et 2250€ au 01/01/2021

Photos du bien