



## Aux portes de Soissons

SOISSONS 02200

149 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## Aux portes de Soissons

Découvrez cette maison de 128 m<sup>2</sup> avec 4 chambres spacieuses, dont une au RDC , avec jardin clos et dépendance.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour organiser une visite.

128 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-03-19 09:24:32
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie	

finale	232 kWh/m <sup>2</sup> par an
--------	-------------------------------

Conso Energ	251.5 kWh/m <sup>2</sup> par an
-------------	---------------------------------

Surface terrain	398 m <sup>2</sup>
-----------------	--------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3950€ et 5350€

## Photos du bien



