



10 MIN de Soissons

SOISSONS 02200

161 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

10 MIN de Soissons

Découvrez cette charmante maison proche de Soissons. D'une superficie de 128 m², cette maison dispose de 6 pièces, dont 3 chambres, avec possibilité d'en créer une autre au RDC et une autre à l'étage, idéale pour une famille. Le bien comprend une cuisine aménagée, un salon avec cheminée à insert, ainsi qu'une salle de bain.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 398 m² avec une terrasse de 20 m², parfait pour vos moments de détente. Les fenêtres sont en double vitrage et l'assainissement est raccordé au tout à l'égout.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet SOISSONS

128 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 2 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-03-19 18:56:08 |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



