Votre fiche bien Achat à SOISSONS 02200

A Soissons

SOISSONS 02200

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

A Soissons

Idéalement situé à Soissons, proche de toutes commodités, découvrez cet appartement en bon état, prêt à vous accueillir sans travaux. Vous profiterez d'un balcon bien exposé pour savourer vos moments de détente au soleil. Idéalement situé, il offre un excellent rapport qualité/prix sur le marché ! Que vous cherchiez votre futur nid ou un investissement sûr,
La copropriété est sécurisée, équipée d'un ascenseur et aucun travaux n'est à prévoir.
Il dispose également d'une cave

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

83 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	3400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-03-20 05:07:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1800€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET