



À vendre : Maison spacieuse

PIERREFONDS 60350

339 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

À vendre : Maison spacieuse

Découvrez cette magnifique maison à vendre, dans un secteur calme et prisé, entre Vic sur Aisne et Compiègne. Avec ses 164 m² de surface habitable et un terrain généreux de 2018 m², cette propriété est idéale pour les familles à la recherche d'espace et de confort.

Cette maison des années 80, en très bon état, dispose de 5 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée, parfaites pour un accès facile. Vous apprécierez la cuisine indépendante, aménagée et équipée, ainsi que le chaleureux salon agrémenté d'une cheminée à insert.

Le bien comprend également une salle de bain, une salle d'eau et deux WC, offrant ainsi tout le confort nécessaire. Pour vos moments de détente, profitez d'une belle terrasse de 16 m², d'une véranda et d'une piscine chauffée, le tout dans un cadre verdoyant.

Côté pratique, vous disposerez d'un stationnement sous-sol et extérieur pour 6 véhicules, ainsi qu'un portail électrique pour plus de sécurité.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour organiser une visite.

164 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

6 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1976
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre places parking	6
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



