GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Vic sur Aisne 02290

Belle et grande maison à Vic Sur Aisne

Vic sur Aisne 02290

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Belle et grande maison à Vic Sur Aisne

Venez découvrir cette magnifique demeure au coeur d'une charmante petite ville avec écoles et commerces. Au RdC, vous trouverez un petit salon avec cheminée, un séjour de 50 m² avec une cheminée, une cuisine aménagée et une salle à manger.
Au 1er étage il y a 4 chambres, 2 salles d'eau et 2 Salles de bains
Au 2èm il y a 3 chambres, 2 salles de bains, un bureau et un grenier de 15 m²
Le sous sol est total.
Dans la cour il y a un garage et un pigeonnier.
Le spacieux jardin paysagé de 8205 m² vous permettra de profiter du calme de cette demeure.
Dans le prolongement de la cour, une maison de 88,46 M² en bon état avec 3 chambres peut être mis en location (la dernière location était de 1000 euros).

295 m² | 12 pièce(s) | 7 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Date ERP	2025-04-30 04:40:03

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5462€ et 7390€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET