



Axe Soissons/Villers

CHAUDUN 02200

187 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Axe Soissons/Villers

Découvrez cette charmante maison à vendre qui dispose de 4 chambres (dont une au RDC), parfaites pour accueillir votre famille, ainsi que deux salles de bain et deux WC, offrant un confort optimal. La cuisine indépendante est aménagée et équipée, idéale pour les passionnés de cuisine. Le chauffage est assuré par une chaudière à granulés, avec ballon thermodynamique assurant un confort thermique.

À l'extérieur, la maison est entourée d'un terrain de 624 m², avec une terrasse pour profiter des beaux jours. Les fenêtres en PVC double vitrage garantissent une bonne isolation. Le stationnement est facilité avec deux places disponibles, dont une en sous-sol.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

113 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1990
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	2
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-02-22 18:54:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



