



## AXE SOISSONS-REIMS

SOISSONS 02200

**950 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires  
charges locataires: 950 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 354 €  
TTC.

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## AXE SOISSONS-REIMS

Maison à LOUER de 118 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un espace séjour , trois chambres et un bureau, une grande salle de bains. A l'étage: palier desservant deux chambres, une salle de douche avec WC. Un garage et un jardin clos arboré et fleuri avec une terrasse . N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet SOISSONS. Référence de l'annonce 3110

118 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 950 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Jardin Oui

Année construction 1990

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-02-13 22:48:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1770€ et 2440€ au 01/01/2021

## Photos du bien



