



Appartement Soissons 2 pièces

SOISSONS 02200

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 37 € / mois

Dépôt de garantie : 463 € Honoraires

charges locataires: 484 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 132 €

TTC.

NOUVEAUTE- A DEUX PAS DES COMMERCES

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Appartement Soissons 2 pièces

Bel appartement comprenant une cuisine aménagée, un séjour de 17 m², une chambre, salle de douche et WC.

Cet appartement bénéficie de radiateurs alimentés à l'électricité, le chauffage est individuel.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 463 €, hors charges, avec 37 € de provision sur charges (pour l'eau froide et la minuterie des communs)

Un dépôt de garantie de 463 € est demandé.

Les honoraires charge locataire sont de 484 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Référence de l'annonce 3077

44.44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 1 |
| Provision sur charges | 37 € |
| Prestations / charges | pour l'eau froide et la minuterie des communs |
| Dépôt de garantie | 463 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Surface séjour | 17 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1949 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2025-01-25 03:49:22 |

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 262 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



