



Maison pleine de charme - Référence 3083

SOISSONS 02200

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison pleine de charme - Référence 3083

Découvrez cette charmante maison. Avec une surface habitable de 80 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 2 chambres.

À l'intérieur, vous trouverez un espace cuisine, un salon spacieux de 26 m², une salle d'eau et un WC. Le chauffage est assuré par des radiateurs fonctionnant au gaz de ville, et l'eau chaude est produite par un ballon électrique.

À l'extérieur, la maison nécessite un rafraîchissement, mais elle est équipée de fenêtres en bois double vitrage et d'un assainissement tout à l'égout. Le terrain s'étend sur 298 m², avec une terrasse de 10 m². Vous bénéficierez également d'un stationnement couvert et de deux caves.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet SOISSONS. C'est une opportunité à ne pas manquer !

80 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	2
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-02-01 10:31:56
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



