GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SOISSONS 02200

Immeuble de rapport à Soissons

SOISSONS 02200

368 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Immeuble de rapport à Soissons

IMMEUBLE DE RAPPORT À SOISSONS

Idéal investisseur !

Situé en plein coeur de Soissons, cet immeuble de rapport offre une opportunité rare et rentable.
Composition : 4 appartements déjà loués, assurant une rentabilité immédiate.
- un T2 au RDC loué 500€ par mois
- Un T3 au RDC loué 600€ par mois
- un T3 au 1er étage loué 600€ par mois
- un T2 au 2ème étage loué 500€ par mois

Soit une revenu de 26 400 euros par an.

Emplacement privilégié : Proche des commerces, écoles et transports, garantissant une forte demande locative.
Bon état général, pas de gros travaux à prévoir.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez nous dès maintenant !

173 m² | 10 pièce(s) | 6 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET