JE- Votre fiche bien Achat à SOISSONS 02200



10 Min de Soissons

SOISSONS 02200

228 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe 02200 Soissons

03 23 76 24 41

10 Min de Soissons

Découvrez cette spacieuse maison à vendre, avec une surface habitable de 150 m², cette propriété comprend, 6 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée, idéale pour les familles. Le bien dispose d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et douche.

Le terrain de 714 m² offre un espace extérieur agréable, avec une terrasse de 10 m² et un balcon. La maison est en bon état général, avec des fenêtres en PVC double vitrage et des volets en bois. Construite en 1973, elle bénéficie d'un sous-sol total avec cuisine professionnelle et chambre froide, et d'un stationnement pour 3 véhicules.

Un portail électrique facilite l'accès.

Ce bien est rare sur le marché et représente une belle opportunité d'acquérir une maison spacieuse et bien entretenue.

N'attendez plus pour visiter cette propriété, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations.

150 m²

9 pièce(s)

6

chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non			
Jardin	Oui			
Année construction	1973			
Fenêtres	PVC Double Vitrage			
Assainissement	Fosse à refaire			
Salle(s) de bains	1			
WC	3			
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée			
Type Chauffage	Individuel			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Fuel			
Eau chaude	Chaudière			
Etat intérieur	Bon			
Nombre de balcons	1			
Nombre de terrasse	1			
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur			
Nombre places parking	3			
Sous-sol	Oui			
Date ERP	2024-12-27 00:17:14			
Diagnostic Energétique	Oui			

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5600€ et 7620€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



















