



## CROUY

CROUY 02880

**950 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires  
charges locataires: 950 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 315 €  
TTC.

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## CROUY

Maison de ville, proche de tous commerces, comprenant une entrée sur couloir, séjour, cuisine aménagée et équipée plaque électrique et hotte, salle de bains et WC séparé. A l'étage, deux chambres dont une grande avec coin dressing. Au dernier étage: une suite parentale avec dressing et salle de bains. Chauffage gaz de ville. Jardin clos. Un garage. Référence 3044

105 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

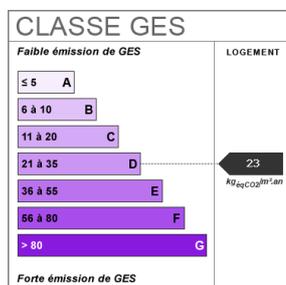
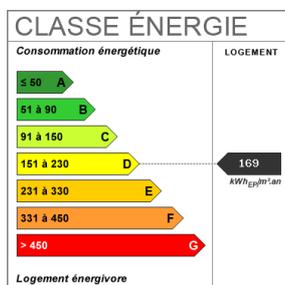
Nombre étages 3

Dépôt de garantie 950 €

Meublé Non

|                        |  |
|------------------------|--|
| Type Chauffage         | Individuel   |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur  |
| Mode Chauffage         | Chauffage de ville   |
| Eau chaude             | Gaz  |
| Etat intérieur         | Bon  |
| Date ERP               | 2025-01-07 13:15:00  |
| Diagnostic Energétique | Oui  |
| Conso Energ            | 169 kWh/m2 par an  |
| Ce qu'on aime agence   | Accès facile à la voie rapide pour Laon ou pour le contournement de Soissons (vers Reims, Paris, Compiègne). |

## Bilan énergétique



## Photos du bien



