



SOISSONS : maison de 4 pièces (71 m²) à vendre

SOISSONS 02200

133 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

SOISSONS : maison de 4 pièces (71 m²) à vendre

MAISON 4 PIÈCES AVEC JARDIN

Votre agence Guy Hoquet SOISSONS est ravie de vous présenter en vente à SOISSONS (02200), cette maison de 4 pièces de 71 m².

Elle s'agence comme suit : une entrée et une pièce à vivre de 25 m². Son intérieur propose aussi deux chambres de 11 m² et 12 m² et une cuisine équipée. Il comporte une salle d'eau et des toilettes. Il inclut un placard.

Bénéficiez d'espace extérieur pour gagner en confort avec un jardin. Le terrain de la propriété est de 450 m².

Il s'agit d'un logement à consommation excessive : avec des valeurs respectives de 435 kWh/m²/an et 118 Kg CO₂/m²/an, la classe énergétique comme la classe climat sont toutes les deux notées G. Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 2 360 € et 3 250 € en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

71 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	435 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2360€ et 3250€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



