



## LOCATION d'un appartement T2 (42 m<sup>2</sup>) à LAON

LAON 02000

**615 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 590 € Honoraires

charges locataires: 451 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123 €  
TTC.

**Guy HOQUET**  
**SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## LOCATION d'un appartement T2 (42 m<sup>2</sup>) à LAON

NOUVEAUTE - Bel appartement en très bon état à louer comprenant un séjour, une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, une salle de bains avec WC, une chambre. Référence de l'annonce 3160

41.98 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Provision sur charges 25 €

Prestations / charges Charges communes ( entretien des communs)

Dépôt de garantie 590 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Date ERP

2025-05-07 09:10:35

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

316 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1170€ au 01/01/2021

## Photos du bien



