



## À louer - local professionnel de 42 m<sup>2</sup> à Soissons

SOISSONS 02200

**550 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires  
charges locataires: 1650 € TTC

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## À louer - local professionnel de 42 m<sup>2</sup> à Soissons

Vous êtes à la recherche d'un local professionnel à Soissons ?

Nous vous présentons ce local situé à deux pas de la place saint Christophe, il comprend une salle d'accueil, un grand bureau, une pièce et un wc avec accès PMR.

Idéal pour les professions libérales !!!

Quel est le prix de location de ces locaux ?

Le prix de location s'élève à 550 €/mois Hors charges. Les provisions sur charges sont de 90 euros comprenant l'eau, l'électricité et le chauffage. Si ces bureaux répondent à vos besoins, contactez nous pour toute information complémentaire. Nos équipes sont à votre écoute pour mettre en place votre projet immobilier.

42.35 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

1100 €

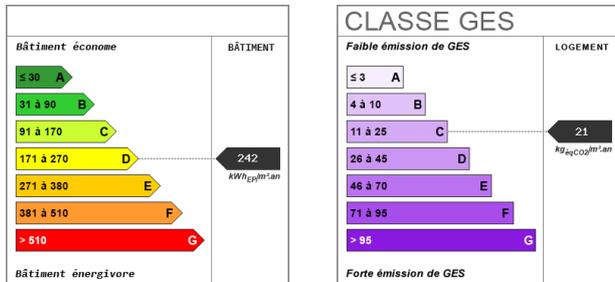
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

242 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



