



Charmant Appartement 2 pièces à Louer à Soissons

SOISSONS 02200

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 363 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Charmant Appartement 2 pièces à Louer à Soissons

Découvrez ce magnifique appartement de 2 pièces, idéalement situé au dernier étage d'un immeuble à Soissons. Avec une surface de 33.48 m², cet espace lumineux et calme vous séduira par son agencement optimisé. Il comprend une entrée, un séjour de 14 m², une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson, salle de bains et un WC séparé, une chambre. Vous apprécierez également le balcon qui vous permettra de profiter de l'extérieur. Référence 3278

33.48 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	Les charges communes
Dépôt de garantie	550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Date ERP	2025-10-21 18:50:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 615€ et 831€ au 01/01/2021

Photos du bien



