



## SOISSONS- PROCHE DES COMMERCES

SOISSONS 02200

**400 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 231 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63 € TTC.

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## SOISSONS- PROCHE DES COMMERCES

Appartement à louer de 21 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine aménagée et équipée, un séjour, une salle d'eau avec WC, un bureau.

Cet appartement est à louer pour 400 €, hors charges. Un dépôt de garantie de 400 € est demandé.

Référence de l'annonce 3035

DISPONIBLE MI FEVRIER

21.07 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dépôt de garantie 400 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Jardin	Non
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-12-17 03:56:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	A 600 m du Centre-ville de Soissons, proche des commerces A 800 m de la gare de Soissons Cuisine équipée

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 442€ et 598€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



