



DUPLEX DE 88 M² AVEC TERRASSE SOISSONS

SOISSONS 02200

820 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 820 € Honoraires
charges locataires: 820 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 264 €
TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

DUPLEX DE 88 M² AVEC TERRASSE

SOISSONS

A 600 mètres du centre ville de Soissons Premier étage -Belles prestations pour cet appartement de 88 m² comprenant un beau séjour de 46 m² lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée (Four, plaque de cuisson, hotte, lave vaisselle). A l'étage: pièce palière de 12m²,WC séparé, deux chambres et une salle de douche. Terrasse

Une place de parking et un Garage.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à louer en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet SOISSONS. Référence de l'annonce 2981

88.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Distance Commerces 0.6 km

Accès Gare	11 min
Dépôt de garantie	820 €
Jardin	Non
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	-A deux pas des commerces - Construction NEUVE -Isolation - Terrasse - Garage -Place de Parking - Grand séjour avec cuisine équipée - Palier avec plusieurs rangements - Placard intégré dans le séjour

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 888€ et 1202€ au 01/01/2021

Photos du bien



