



## Location d'un appartement 2 pièces à OULCHY LE CHATEAU

OULCHY LE CHATEAU 02210

**595 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 595 € Honoraires  
charges locataires: 473 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 129 €  
TTC.

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## Location d'un appartement 2 pièces à OULCHY LE CHATEAU

APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC JARDIN ET GARAGE

À louer : Bel appartement de 44 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée ( Plaque, lave vaisselle et hotte aspirante ) , débarras, une salle d'eau avec WC.

A l'étage: palier desservant une chambre de 18.60 m<sup>2</sup>.

\*DISPONIBLE FIN JUIN

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet SOISSONS.

Référence de l'annonce 3140

43.9 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	595 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Jardin	Oui
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-05-07 05:47:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	-Commerces & Services présent dans la commune: Supermarché Boulangerie - Pâtisserie. Coiffeur. Médecin -Cuisine aménagée & équipée ( Hotte + plaque vitrocéramique + lave- vaisselle)

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



