



## Location d'un appartement 2 pièces à SOISSONS

SOISSONS 02200

**420 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 410 € Honoraires

charges locataires: 275 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75 € TTC.

**Guy HOQUET**  
**SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Location d'un appartement 2 pièces

### à SOISSONS

NOUVEAUTE - SOISSONS CENTRE- Bel appartement à louer de 25 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine aménagée et équipée, séjour, un bureau, une salle de douche et un WC. DISPONIBLE FIN JANVIER  
Charges comprenant l'entretien des communs et la taxe ordures ménagères. Référence 3333

25.23 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	l'entretien des communs et la taxe ordures ménagères.

---

Dépôt de garantie	410 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Aérien
Date ERP	2024-07-31 08:58:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 970€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



