



APPARTEMENT SOISSONS PROCHE GARE

SOISSONS 02200

440 € / mois**charges comprises ***

Dépôt de garantie : 440 € Honoraires

charges locataires: 313 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 85 € TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons**03 23 76 24 41**

APPARTEMENT SOISSONS PROCHE GARE

Joli appartement situé au deuxième étage d'un immeuble sécurisé comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, un bureau, salle de douche et WC. A l'étage: une mezzanine avec placard intégré. Place de parking (classe énergie: C) Référence de l'annonce 3408 DISPONIBLE DEBUT AOUT

Loyer 440 € par mois, Frais d'agence 313 €, Dépôt de garantie : 440 €

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet SOISSONS.

28.36 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dépôt de garantie 440 €

| | |
|----------------------------|---------------------|
| Régularisation des charges | Sur justificatif |
| Surface séjour | 13 m2 |
| Année construction | 2004 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2026-05-06 08:04:37 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 191 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 593€ et 803€

Photos du bien



